



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

28.07.2025

№ 1977-РЗ

О согласовании совершения сделки
Санкт-Петербургскому государственному
казенному учреждению «Жилищное
агентство Адмиралтейского района
Санкт-Петербурга»

В соответствии со статьями 296, 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, в связи с заявлением Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга» (далее – Адмиралтейское РЖА) и с учетом заключения администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга:

1. Согласовать Адмиралтейскому РЖА совершение в срок до 02.10.2025 в установленном порядке сделки по продаже находящегося на праве оперативного управления у Адмиралтейского РЖА транспортного средства, указанного в приложении к распоряжению (далее - Имущество).

2. Адмиралтейскому РЖА:

2.1. Осуществить продажу Имущества по цене, не ниже определенной на основании Отчета Общества с ограниченной ответственностью «КЛИРИНГ» об оценке рыночной стоимости Имущества от 02.04.2025 № 77/25ГА-д.

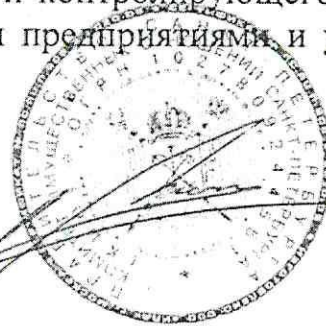
2.2. В месячный срок после совершения сделки представить в Комитет копии документов, подтверждающих заключение сделки.

3. Установить, что настоящее распоряжение утрачивает силу в случае, если сделка не заключена в срок, указанный в пункте 1 распоряжения.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, координирующего и контролирующего деятельность Управления по работе с государственными предприятиями и учреждениями Комитета.

Заместитель председателя Комитета

К.В.Марков



Сн

Приложение к распоряжению Комитета
от 28.07.2025 № 1977-РЗ

Имущество, находящееся на праве оперативного управления у Адмиралтейского РЖА

№ п/п	Наименование и характеристики объекта	Год выпуска	Инвентарный номер	Первоначальная (балансовая) стоимость, рублей	Остаточная стоимость на 01.06.2025, рублей
1	2	3	4	5	6
1	Полуприцеп тракторный ТОПС-2 Заводской номер машины (рамы) 008, паспорт транспортного средства ВА 554295, государственный регистрационный знак РЕ 4671, код 78	2004	0001515097	145 183.66	0,00

Свидетельство о регистрации		Особые отметки
Серия _____ № _____		
Гос. регистрационный знак _____ код _____	серия _____ № _____	
Дата регистрации _____	Выдано государственной инспекцией	
гостехнадзора _____		
М. П. _____	Подпись _____	
Дата снятия с учета _____		
М. П. _____	Подпись _____	
Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца) _____		
Адрес _____		
Дата продажи (передачи) _____		
М. П. _____	Подпись прежнего собственника или владельца _____	
Наименование (ф. и. о.) владельца _____		
Адрес _____		

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о регистрации машины
СВ 164276

на ПОЛУПРИЦЕП СО СМЕННЫМ КОМ.ДОР.* Категория
(наименование машины)

Государственный регистрационный знак
тип 3 код 78 серия РЕ № 4671

Марка ТОПС-2 Год выпуска 2004

Зав. № машины (рамы) 008

Двигатель № НОМЕР ОТС. Коробка

передат № НОМЕР ОТС. Основной

ведущий мост (мосты) № НОМЕР ОТС.

Цвет КРАСНЫЙ

Владелец АДМИРАЛТЕЙСКОЕ РЖА
(фамилия, имя, отчество)

СПб. НАБ. КАНАЛА ГРИБСЕДОВА Д.83
(или наименование организации — собственника машины)

СПб. НАБ. КАНАЛА ГРИБСЕДОВА Д.83
(адрес)

Свидетельство выдано на основании ПСМ ВА

554295 от 23.09.2004г.

М. ПОЛ. (подпись)

(главный государственный инженер-инспектор
гостехнадзора)

16 апреля 20 15

Примечание СКОРОСТЬ - 30 КМ/ЧАС

* СО СМЕННЫМ КОМ. ДОР.

ТЕХНОЛОГИЧ. ОБОР-ЕМ УПМ-2

ООО «СпецБланк-Москва», зак. №35, уровень БМ, 2011

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА № 01515097
учета нефинансовых активов

Учреждение	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга"
Обособленное подразделение	
Структурное подразделение	Бухгалтерия
Главный администратор	
бюджетных средств (Учредитель)	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга
Наименование бюджета	Бюджет Санкт-Петербурга
Наименование объекта (полное)	Полуприцеп ТОПС-2 гос номер РЕ 4671 78
Назначение объекта	полуприцеп
Вид объекта	иное движимое
	(недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое, права пользования нематериальными активами)
Местонахождение объекта (адрес)	г. Санкт-Петербург
Ответственное лицо	Гужвинский Владимир Николаевич
Единица измерения:	руб (с точностью до второго десятичного знака)

Форма по ОКУД	0509215
Дата открытия карточки	30.09.2011
Дата закрытия карточки	
по Сводному реестру	P0907
по Сводному реестру	
Глава по БК	846
по ОКТМО	40262561
Амортизационная группа	4
Аналитическая группа	30
Номер*	
Учетный номер	X00060681 , X00060409
по ОКЕИ	383
Дата формирования карточки (по требованию)	04.08.2025

1. Сведения о принятии объекта к учету и о выбытии объекта

Инвентарный номер	Номер счета учета	Принятие объекта к учету				Выбытие объекта			
		дата принятия к учету	документ-основание			дата выбытия объекта	документ-основание		
			наименование	дата	номер		наименование	дата	номер
0001515097	050500000000000000.1.101.35.310	30.09.2011							

2. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж	Номер (код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Фактический срок эксплуатации на дату принятия к учету (в месяцах)	Дата ввода в эксплуатацию	Гарантийные обязательства				Документ, устанавливающий правообладание			Учетный номер объекта капитальных вложений
	реестровый	заводской	иной				документ-основание			срок действия	вид права	номер	дата	
							наименование	дата	номер					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Полуприцеп ТОПС-2		рама 008		30.09.2004	84	30.09.2004								

3. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование объекта	Признаки, характеризующие объект			Содержание драгоценных материалов (металлов, камней)				
	признак изменения	наименование	значение	наименование		единица измерения		количество (масса)
				детали (объекта)	драгоценного материала	наименование	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Полуприцеп ТОПС-2 гос номер РЕ 4671 78	0	Краткая индивидуальная характеристика01	паспорт ВА 554295					
	0	Код ОС	0001515097					

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость)

Форма 0509215 с. 2

4. Стоимость объекта, изменение стоимости объекта, начисление амортизации

Первоначальная стоимость	Изменение первоначальной (балансовой) стоимости объекта					Балансовая стоимость	Срок полезного использования (в месяцах)	Амортизация							Сумма начисленного обесценения на дату		Остаточная стоимость	
	причина	документ-основание			сумма			сумма начисленной амортизации на дату		дата последнего начисления	норма		метод начисления					
		наименование	номер	дата				принятия к учету	формирования карточки		месячная	годовая	наименование	начало начисления	окончание начисления			
																принятия к учету		формирования карточки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
145 183,66						145 183,66			145 183,66	31.12.2012	1 728,38	20 740,52	Линейный	31.12.2012	30.09.2018			0,00
						145 183,66					1 728,38	20 740,52	Линейный		30.09.2018			0,00

СПРАВочно. Срок фактической эксплуатации на дату формирования инвентарной карточки (в месяцах) 251

5. Информация о начисленной амортизации

Первоначальная (балансовая) стоимость	Метод начисления амортизации	Амортизация в месяц	Дата начисления амортизации	Сумма начисленной амортизации		Остаточная стоимость
				за месяц	всего	
1	2	3	4	5	6	7
145 183,66	Линейный	1 728,38	31.12.2012	145 183,66	145 183,66	0,00
Итого по годам:			2012	x	145 183,66	0,00

6. Информация о начисленном обесценении

Дата начисления обесценения	Сумма начисленного обесценения	
	при признании убытка от обесценения	при восстановлении убытка от обесценения
	2	3
1		
Итого:	0,00	0,00

7. Сведения об ограничении (обременении) объекта (части)

Объект ограничения (обременения)			Вид ограничения (обременения)	Период ограничения (обременения)			Документ-основание регистрации ограничения (обременения)		Документ-основание ограничения (обременения)			Сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение)			
наименование объекта (части)	наименование единицы измерения	значение		дата начала	дата окончания	срок (в месяцах)	номер	дата	наименование	номер	дата	наименование	ОГРН (ОГРНИП)	ИНН	КПП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Форма 0509215 с. 3

8. Сведения о произведенном ремонте, достройке, реконструкции, модернизации

Наименование объекта (части)	Вид работ	Исполнитель работ		Документ-основание			всего	Сумма затрат на произведенные работы			
		идентификатор контрагента	наименование	наименование	дата	номер		из них по источникам финансового обеспечения за счет			
								основной деятельности	целевых трансфертов		приносящей доход деятельности
									КФО	наименование вида деятельности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

9. Сведения о внутреннем перемещении объекта

Накладная		Местонахождение объекта		Ответственное лицо	
дата	номер	до перемещения	после перемещения	передавшее объект	принявшее объект
1	2	3	4	5	6
31.10.2018	0000-000009	Жилкомсервис Адмиралтейского района		Служебный "ЖКС Адмиралтейского района"	Петров Денис Викторович
28.03.2019	0000-000001		Штаб ГО и ЧС	Петров Денис Викторович	Бабайцева Галина Михайловна
01.04.2019	0000-000002	Штаб ГО и ЧС		Бабайцева Галина Михайловна	Подшивалов Роман Сергеевич
25.10.2019	0000-000003		Штаб ГО и ЧС	Подшивалов Роман Сергеевич	Бабайцева Галина Михайловна
28.10.2019	0000-000004	Штаб ГО и ЧС	ГУ ЖА Адмиралтейского района	Бабайцева Галина Михайловна	Неверов Константин Александрович
07.06.2022	00ГУ-000005	ГУ ЖА Адмиралтейского района		Неверов Константин Александрович	Казимиров Александр Николаевич
24.11.2023	00ГУ-000069		Служба механизации	Казимиров Александр Николаевич	Линец Александр Павлович
28.11.2024	00ГУ-000085	Административно-хозяйственный сектор	Административно-хозяйственный отдел	Гужвинский Владимир Николаевич	Гужвинский Владимир Николаевич

10. Сведения о консервации (расконсервации) объекта

Причина консервации объекта	Дата начала консервации	Акт о консервации объекта		Причина расконсервации объекта	Дата окончания консервации	Акт о расконсервации объекта		Ответственное лицо
		дата	номер			дата	номер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Приложение №

(наименование документа)

(имя файла.pdf)

Приложение №

(наименование документа)

(имя файла.pdf)

Ответственный исполнитель бухгалтерской службы

Зам.главного бухгалтера (должность)



(подпись)

О. В. Хохлова (расшифровка подписи)

(номер контактного телефона)

(электронный адрес)

«__» _____ 20__ г.

АКТ
осмотра транспортного средства

«16 » июня 2025 г.

г. Санкт-Петербург

Комиссия в составе:

Сметанко Ю.С. - начальник службы механизации;
Иванов Ю.А. - заместитель начальника службы механизации;
Шорохов В.Н. - механик службы механизации.

составила настоящий акт о нижеследующем

В ходе осмотра транспортного средства полуприцепа со сменным ком. дор. ТОПС-2, VIN № 008, государственный регистрационный знак РЕ 4671 78, ПТС серия ВА № 554295; год выпуска 2004; № двигателя отсутствует; цвет – красный; конструкционная масса - 620; свидетельство о регистрации: СВ № 164276 от 16.04.2015 выдано государственной инспекцией гостехнадзора г. Санкт-Петербурга, установлено, что данное техническое средство находится в удовлетворительном состоянии, - бывшее в эксплуатации. Прицеп находится на открытой площадке по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бумажная, дом 15.

Выводы: транспортное средство полуприцеп со сменным ком. дор. ТОПС-2, VIN № 008, государственный регистрационный знак РЕ 4671 78, ПТС серия ВА № 554295; год выпуска 2004 находится в удовлетворительном состоянии. Прицеп пригоден к эксплуатации, но требует вложений.

Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.


Сметанко Ю.С.

Иванов Ю.А.

Шорохов В.Н.